

## ‘We zitten zelf achter het stuur’

[Van den Pol Elektrotechniek](#) zet haar specialisme bij Grizzly breed in. “Wij haken aan op de 10 kV-installatie van Pivot Park,” zegt projectleider Roelf van Wolfswinkel. “Tot het pakket behoren ook de PV-installatie, ledverlichting plus een aantal installaties vanuit onze businessunit Beveiliging & ICT: brandmelding, toegangscontrole en datavoorziening.”

Grizzly wordt gerealiseerd in een bouwteam. “Dat komt gelukkig steeds vaker voor. We zitten daarbij zelf aan het stuur, kunnen op basis van onze expertise de optimale invulling bepalen. Voorwaarde is wel dat de bouwpartners elkaar kennen en vertrouwen. Dat is hier zeker het geval. Zowel Klimatechservice Holland als Dura Vermeer zijn prima partijen waarmee Van den Pol graag en vaak samenwerkt.”

### **BIM cruciaal**

In overleg met de adviseurs is het ontwerp voor de installaties opgesteld. “De complexiteit maakt de inzet van BIM hier tot een cruciale randvoorwaarde. Je kunt bij een project als dit eigenlijk niet zonder,” stelt Van Wolfswinkel. “Naast onze bekabeling moeten ook leidingen voor gassen en vloeistoffen plus luchtkanalen een plek krijgen in de plafonds. Dat vereist een zorgvuldige afstemming met Klimatechservice en Vinitex, het bedrijf dat de zuilen met labvoorzieningen levert. Elke zuil heeft een afzonderlijke groep. Als straks bij een proef iets fout gaat, ligt niet de hele ruimte plat.”

Van den Pol-monteurs gebruiken een Dalux BIM-viewer waarmee ze plattegronden en tekeningen kunnen vergelijken. “Dat werkt prima; we gebruiken Dalux bij alle projecten die in 3D getekend zijn.”

### **Toxic lab**

Van den Pol verzorgt het inbouwpakket voor de huurders van Grizzly. “Ook daarbij vallen de specifieke features op voor deze farmaceutische en biomedische bedrijven. Zo moet voor de werkzaamheden in een zogenaamd toxic lab een specifieke lichtkleur gefilterd worden. Daartoe is de verlichting voorzien van een speciale folie.”

