

Tekst | Lieke van Zuilekom Beeld | B-Built

Duurzame en CO₂-neutrale fabriek voor producent van verse sappen en smoothies:

'De Blender' is bijna klaar voor de start

Doel van drankjesmaker innocent drinks is om in 2030 volledig CO₂-neutraal te zijn. Om dat doel te behalen, wordt in Rotterdam gebouwd aan 's werelds duurzaamste gezonde drankjesfabriek. 'De Blender' wordt gebouwd van duurzame en lokaal geproduceerde materialen. Bovendien zijn tal van slimme manieren bedacht om het energieverbruik te minimaliseren, zoals hergebruik van warmte. Met industrie- en havengebied De Europoort in Rotterdam als thuisbasis hoeven alle ingrediënten en producten een stuk minder afstand af te leggen, waardoor de CO₂-uitstoot beperkt blijft. De ingrediënten die nog wel kilometers moeten maken, krijgen een lift in 's werelds eerste elektrische en uitstootvrije vrachtwagens. Wanneer alles volgens plan verloopt, zal de Blender de totale koolstofvoetafdruk van innocent straks met 10 procent verlagen. Genoeg daglichttoetreding, een optimale luchtkwaliteit en een uitgekiende temperatuurcontrole maken van de nieuwbouw bovendien een geweldige werkplek voor de medewerkers én de eerste WELL-gecertificeerde fabriek ter wereld.



De staalconstructie bestaat voor bijna 80% uit duurzame en recyclebare materialen.

'Van alle bouwmaterialen wordt exact vastgelegd wat, waar, hoe en waarom we het toepassen'



De buiten- en binnenwanden van de nieuwbouw worden uitgevoerd met sandwichpanelen.

De Blender moet hét voorbeeld worden van een duurzame fabriek en andere bedrijven stimuleren om nog een stap extra te zetten wanneer zij zelf een fabriek bouwen. Nog dit najaar moeten de eerste flesjes van de band van de fabriek rollen. Waar Schipper Vloeren de onderbouw van de Blender realiseerde, verzorgt B-Built de volledige bovenbouw. "Als co-bouwer van innocent drinks zijn wij verantwoordelijk voor onder andere de staalconstructie, verdiepingvloeren, binnenwanden, ramen en deuren, dakbedekking en gevelafwerking", vertelt projectmanager Willie Lieveense. "Inmiddels is de bouw voor 90% gevorderd. Komende zomer leveren we onze werkzaamheden op."

EEN STAALCONSTRUCTIE IN 10 WEKEN

"Met de esthetische ontwerpen als onderlegger en in nauwe samenwerking met onze partner Van den Brink Staalbouw hebben wij mee-geëngineerd aan de staalconstructie", vertelt Lieveense. "Vervolgens kregen we ook de rest van de bovenbouw gegund. De staalconstructie moest in een recordtijd van 10 weken gerealiseerd worden. Een flinke

uitdaging voor een distributiecentrum van bijna 20.000 m², waarin we echter uitstekend zijn geslaagd. Een spantconstructie met grote overspanningen voorziet in grote en vrij indeelbare ruimtes. Bovendien hebben we gezorgd voor een optimale aansluiting van de dak- en gevelbekledingen."

BESPARING OP ARBEID, MATERIELEN EN CO₂

Het complete dak van de Blender wordt voorzien van stalen dakplaten met isolatie en dakbedekking. De buiten- en binnenwanden van de nieuwbouw worden uitgevoerd met sandwichpanelen. Een bewuste keuze, volgens Lieveense, omdat hiermee in korte tijd een goed geïsoleerde gevel gerealiseerd kan worden, zonder risico op koudebruggen. "Een deel van de sandwichpanelen is brandwerend uitgevoerd en beschikt over een steenwol isolatiekern", vertelt hij. "Op de buitengevels zijn horizontale sandwichpanelen van Kingspan gemonteerd, die onzichtbaar zijn bevestigd en gevuld zijn met een Polyisocyanuraat (PIR) hardschuim. Hiermee sluiten we perfect aan bij de CO₂-neutrale ambitie van innocent drinks. >

Projectinfo

Ruim 60 ton aan RVS leidingbruggen

In de Blender, de nieuwe smoothiefabriek van innocent drinks in Rotterdam, worden straks zo'n 400 miljoen flesjes gekoeld sap per jaar geproduceerd. Slim, efficiënt, duurzaam en met een minimale CO₂-uitstoot.

Om alle vloeistoffen door de fabriek te transporteren, wordt een uitgebreid leidingnetwerk aangelegd. Deze leidingen worden gedragen door RVS pipe racks. In opdracht van co-bouwer B-Built heeft GP Stainless Group het ontwerp, de productie en de montage van de maatwerk leidingbruggen verzorgd. "B-Built was op zoek naar een vakkundige en flexibele partner met korte lijnen en korte doorlooptijden. Maar ook naar een bedrijf met voldoende slagkracht, om projecten van deze omvang in een kort tijdsbestek te realiseren", vertelt Peter Keizer, mede-eigenaar van GP Stainless Group. "Op basis van de gebouwtekeningen en indelingsschetsen hebben wij de ontwerp- en productietekeningen voor alle leidingbruggen gemaakt. Vanwege de hoge kwaliteits- en voedselveiligheidseisen is gekozen voor RVS in plaats van staal. In een tijdsbestek van 12 weken hebben wij ruim 60 ton aan RVS verwerkt. Slechts 5 weken na de projectgunning werd de eerste lijn al geleverd en opgehangen aan de dakconstructie."



GP STAINLESS

SPECIALIST IN RVS MACHINEBOUW




Werkzaam in 3 segmenten, voedingsmiddelen, farmacie en industriële toepassingen.


 PHARMA
  FOOD
  CONSTRUCTIONS

Part of GP Group

Nijverheidsweg 20 T 0187 70 10 96 E info@gpstainless.nl
 3251 LP Stellendam M 06 36 13 68 33 I www.gpstainless.nl

Slim&Duurzaam




vandenpol.com

Projectinfo

Veelzeggend visitekaartje

De Blender van innocent drinks wordt één van de eerste CO₂-neutrale voedsel fabrieken ter wereld. "Om dat mogelijk te maken, is het complex all-electric uitgevoerd met boilers en warmtepompen", zegt Robbert Janzen, projectleider namens Van den Pol Elektrotechniek. "Daarvoor is een fors gedimensioneerde energie-installatie nodig. Alle benodigde energie wordt opgewekt door hernieuwbare bronnen, waaronder een zonnepark op eigen terrein en off-site windturbines. Beide elementen – energiegebruik en -opwekking – stemmen wij optimaal op elkaar af."

Vertrouwen in expertise

Naast de complete laagspanningsinstallatie en verlichting realiseert Van den Pol ook alle voedingen voor de machines. "Dankzij ons specialisme industriële automatisering zijn we vertrouwd met de specifieke eisen die gesteld worden aan de productie van voedsel. Een must bij een project als dit. De opdrachtgever heeft veel vertrouwen in onze expertise: dat werkt prettig."

Duurzaamste van Nederland

Met de energieneutrale smoothiefabriek op de Maasvlakte benadrukt innocent drinks haar duurzame ambities, waarbij de drie P's (People, Planet en Profit) naar het hoogste niveau worden getild. "Ook voor Van den Pol is het een veelzeggend visitekaartje", stelt Janzen. "Het past bij het profiel als duurzaamste installateur van Nederland. Nul-op-de-Meterwoningen installeren we al geruime tijd. Maar dat we nu al een CO₂-neutrale fabriek bouwen, was een paar jaar geleden nog ondenkbaar. Het geeft aan hoe de verduurzaming versnelt."

Door te kiezen voor sandwichpanelen kan namelijk flink bespaard worden op materialen, arbeid en dus CO₂." Ook de keuze voor een staalconstructie sluit hierop aan. "De constructie bestaat namelijk voor bijna 80% uit duurzame en recyclebare materialen. Van alle bouwmaterialen wordt exact vastgelegd wat, waar, hoe en waarom we het toepassen."

HOOGWAARDIGE NIEUWBOUW MET HOGE ISOLATIEWAARDEN

Wanneer komende zomer het productiegebouw met bijbehorende warehouse wordt opgeleverd, beschikt innocent drinks over een hoogwaardige nieuwbouw met hoge isolatiewaarden. Onder andere hierdoor blijft het energieverbruik beperkt, aldus Lieveense. "Voor de energievraag die overblijft, worden duurzame energiebronnen zoals eigen zonnepanelen en off-site windmolens ingezet. Deze installaties zullen in een later stadium worden toegevoegd." Enkele weken voor de oplevering kijkt hij terug op een prettig verlopen maar ook zeer uitdagend project. Onder andere vanwege de korte doorlooptijden. "Dankzij een goede samenwerking en afstemming met Van den Brink Staalbouw, Mucon en alle overige bouwpartners echter hebben we ook dit project weer tot een succes kunnen maken, met een zeer tevreden opdrachtgever als resultaat." ■

Bouwinfo

- Bouwdirectie** Integrated Food Projects (GB)
- Architect** Van Aken Architecten
- Hoofdconstructeur** Aronsohn
- Co-bouwer onderbouw** Schipper Vloeren
- Co-bouwer bovenbouw** B-Built
- Staalconstructie** Van den Brink Staalbouw, Barneveld
- Wanden** Mucon Benelux, Etten-Leur
- Vloersystemen** Ruys Vloeren




B-Built is al meer dan 12 jaar actief als Design & Build bouwbedrijf, gespecialiseerd in de realisatie van koel- en vriesopslag faciliteiten.



www.b-built.com



Tekst | Lieke van Zuilekom Beeld | Ruys Groep

Maatwerk industriële vloeren voor 'DE BLENDER'

Op de Maasvlakte in Rotterdam wordt druk gebouwd aan de Blender, de nieuwe en CO₂-neutrale smoothiefabriek van innocent drinks die zoveel mogelijk gerealiseerd wordt met duurzame en lokaal geproduceerde materialen. De nieuwbouw wordt opgedeeld in drie afdelingen: productie, bottelen en opslag & distributie. Daarnaast worden op de verdieping kantoren en laboratoria ingericht. De diverse ruimtes worden voorzien van maatwerk vloeren, die worden geadviseerd en aangebracht door de Ruys Groep.

Waar Schipper Vloeren alle constructieve betonvloeren verzorgt, is specialist in duurzame industriële vloeren Ruys Vloeren verantwoordelijk voor de vloerafwerkingen. "Als organisatie nemen we graag een adviserende rol aan. Zowel bij de inventarisatie van alle wensen en eisen als bij de verwerking hiervan in het ontwerp", vertelt Hendrik Ruys. "Aan tafel met de architect en constructeur brengen we onder meer de vloerbelastingen van machines, verkeer en chemische of thermische belastingen in kaart. Exact volgens ons motto: 'de juiste vloer op de juiste plek'. Ook in dit project hebben we hier uitstekend invulling aan kunnen geven, in een projectteam met innocent drinks, het bouwmanagementbureau en Schipper Vloeren en volledig conform de hoge BREEAM-NL- en WELL-ambities."

In dit project volgen advies en uitvoering elkaar dynamisch op. "We zijn gestart met de productieruimte, die het hart van de nieuwbouw vormt", aldus Ruys. "In deze ruimte is nadrukkelijk aandacht besteed aan afschotten, plasmavrije vloeren, chemische bestendigheid, wandbescherming, putten en goten, op basis waarvan wij Ucrete® vloeren hebben geadviseerd. Deze vloeren beschikken over uitstekende antislip eigenschappen en zijn voedselveilig én zuurbestendig." Lopende het project volgden ook de andere afdelingen. "Bijvoorbeeld op de inpakafdeling wordt veel gebruik gemaakt van Automatic Guided Vehicles (AGV's). Daarom brengen we hier een antistatische vloer aan, zodat overspringen van vonken en/of ontlading van opgebouwde elektriciteit naar medewerkers of machines niet aan de orde is. In de kantoren en laboratoria is gekozen voor epoxy gietvloeren met een hoge esthetische kwaliteit, die tevens eenvoudig te reinigen zijn."

'Als organisatie nemen we graag een adviserende rol aan'



"Aan tafel met de architect en constructeur brengen we onder meer de vloerbelastingen van machines, verkeer en chemische of thermische belastingen in kaart. Exact volgens ons motto: 'de juiste vloer op de juiste plek'."



Hendrik Ruys, directeur van de Ruys Groep.

Voor de levering van de vloeren werkt Ruys Vloeren samen met de gespecialiseerde partnerbedrijven van de Ruys Groep, waaronder SR Vloeren en De Bedrijfsvloer. Komende zomer moet het project worden opgeleverd. "De doorlooptijd van de nieuwbouw is kort. Om de producten goed te laten uitharden, moeten temperatuur en vochtigheid zich bovendien binnen bepaalde bandbreedtes bevinden", aldus Ruys. "Een flinke uitdaging, omdat de eerste vloersystemen in de winterperiode aangebracht moesten worden. Gelukkig kunnen we op deze en andere momenten vertrouwen op ruim 45 jaar kennis en expertise. Geen uitdaging is ons te groot." ■



Beeld ter illustratie.



Beeld ter illustratie.